

# **Z Á P I S**

**z 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce Kratonohy  
konaného dne 16.05.2016 od 20,00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kratonohách**

**Přítomní členové zastupitelstva obce:** Marek Veselý, Bc. Jiří Štěpánek, Iveta Kašparová, Bc. Tomáš Veverka, Drahůše Šmatolánová, , Ing. Terezie Švarcová, Michal Klimt

**Omluveni:** Michal Šíkl, MUDr. Aleš Rybka

**Přítomní občané:** dle prezenčních listů 1 občan

## **1. Zahájení**

Zasedání zahájil starosta obce pan Marek Veselý přivítáním přítomných a toto zasedání řídil. Konstatoval, že 21. veřejné zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno řádně dle zákona a pozvánka byla zveřejněna sedm dní na úřední desce. Přítomno je 7 členů zastupitelstva obce, tudíž zastupitelstvo je usnášeníschopné.

## **2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta obce pan M. Veselý navrhl určit zapisovatelem paní Lucii Šimkovou a ověřovateli zápisu Bc. Tomáše Veverku a paní Drahůši Šmatolánovou.  
K tomuto návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Usnesením č. 1 byla určena zapisovatelem paní Lucie Šimková, ověřovateli zápisu Bc. Tomáš Veverka a paní Drahůše Šmatolánová.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

## **3. Schválení programu**

Starosta obce pan M. Veselý seznámil přítomné s navrženým zněním programu.

**Navržený program zní takto:**

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení z minulých veřejných zasedání
5. Schválení podpisu veřejnoprávní smlouvy na vybudování komunikace pro parcely  
U Kapličky
6. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty (věcné břemeno  
na přístup k parcelám)
7. Schválení odkupu části pozemku parc. č. 19/4 v k. ú. Kratonohy
8. Rozpočtové opatření
9. Schválení likvidačního protokolu na plechovou garáž
10. Schválení vyvěšení záměru prodej plechové haly

- 11. Žádosti, připomínky, různé
- 12. Diskuze
- 13. Závěr

**Usnesením č. 2 zastupitelstvo obce Kratonohy schválilo navržený program.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

#### **4. Kontrola plnění usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce**

Předseda kontrolního výboru Bc. Tomáš Veverka informoval přítomné o provádění kontroly plnění usnesení z předcházejících veřejných zasedání zastupitelstva.

#### **5. Schválení podpisu veřejnoprávní smlouvy na vybudování komunikace pro parcely U KAPLIČKY**

Starosta obce seznámil přítomné s obsahem návrhu veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby, jejímž předmětem je vybudování komunikace dle projektové dokumentace vypracované ing. T. Rakem, která nahrazuje stavební povolení v rámci akcí „Výstavba ZTV pro 10 RD v obci Kratonohy“.

**Usnesením č. 3 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby na akci „Výstavba ZTV pro 10 RD v obci Kratonohy“ na pozemcích parc. č. 428, 429, 435/70, 435/75 vše v k. ú. Kratonohy, mezi správním orgánem – Magistrátem města Hradec Králové a stavebníkem – Obcí Kratonohy, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

#### **6. Schválení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s průběhem jednání, která vedl se zástupci Římskokatolické farnosti Kratonohy, ve věci podpisu veřejnoprávní smlouvy dle předchozího bodu projednávaného na tomto veřejném zasedání. Výsledkem těchto jednání je podmínění podpisu veřejnoprávní smlouvy ze strany Římskokatolické farnosti Kratonohy, zřízením služebnosti stezky a cesty ve prospěch pozemku parc. č. 435/74 v k. ú. Kratonohy, který je vlastnictvím Římskokatolické farnosti Kratonohy.

**Usnesením č. 4 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stezky a cesty, mezi budoucí obtíženou Obcí Kratonohy a budoucí oprávněnou Římskokatolickou farností Kratonohy, IČ 64806375, se sídlem Dobřenice 31, jejímž předmětem je sjednání podmínek, za kterých bude uzavřena Smlouva o zřízení služebnosti stezky a cesty, zatěžující pozemek parc. č. 435/101 v k. ú. Kratonohy o výměře 109 m<sup>2</sup>, oddělený geometrickým plánem č. 347-45/2016 z pozemku parc. č. 435/69 v k. ú. Kratonohy, ve prospěch pozemku parc. č. 435/74 v k. ú. Kratonohy, ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Kratonohy, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

## **7. Schválení odkupu části pozemku parc. č. 19/4 v k. ú. Kratonohy**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se záměrem postupu při narovnání stavu – místní komunikace vybudována na pozemku parc. č. 19/4 v k. ú. Kratonohy o výměře 68 m<sup>2</sup>, jehož vlastníkem je paní Iva Kyncl, bytem Zahradní město 313, Kryblice, Trutnov.

**Usnesením č. 5 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje koupi pozemku parc. č. 19/4 v k. ú. Kratonohy o výměře 68 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace, za cenu do 200,00 Kč za 1 m<sup>2</sup>, od vlastníka pozemku paní Ivy Kincl, bytem Zahradní město 313, Kryblice-Trutnov, a zároveň pověřuje starostu obce podepsáním kupní smlouvy ke změně vlastnického práva k uvedenému pozemku.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

## **8. Projednávání a schvalování rozpočtového opatření č. 3/2016**

Předsedkyně finančního výboru paní Drahůše Šmatolánová seznámila přítomné zastupitele s obsahem rozpočtového opatření č. 3/2016 ze dne 30.4.2016.

**Usnesením č. 6 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016 ze dne 30. 4. 2016.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

## **9. Schválení likvidačního protokolu na plechovou garáž**

Předsedkyně finančního výboru paní D. Šmatolánová seznámila přítomné zastupitele s postupem při odstranění plechové haly ve vlastnictví Obce Kratonohy, která byla umístěna na pozemku parc. č. 4/6 v k. ú. Kratonohy, který je ve vlastnictví paní Karly Katschnerové. Demontáž byla provedena na základě výzvy vlastníka pozemku. Vzhledem k celkové korozi jednotlivých plechových dílů, je po provedené demontáži jediným možným řešením likvidace.

**Usnesením č. 7 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje protokol o vyřazení hmotného majetku – plechová garáž, zůstatková cena Kč 5 000,00, datum zařazení 31.5. 1995, evidovaného pod inventurním číslem 130.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

## **10. Schválení vyvěšení záměru prodej plechové haly**

- Předsedkyně finančního výboru paní D. Šmatolánová předložila zastupitelům návrh na vyvěšení záměru prodeje stavby plechové haly - skladu, která byla také umístěna na pozemku parc. č. 4/6 v k. ú. Kratonohy, který je ve vlastnictví paní Karly Katschnerové. Na základě výzvy vlastníka pozemku byla odstraněna. V majetku obce je evidována pod inventurním číslem 562 v zůstatkové hodnotě Kč 55 355,00.

**Usnesením č. 8 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje záměr č. 2/2016 na prodej plechové haly - skladu, evidované v majetku obce Kratonohy pod inventurním číslem 562.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

## **11. Žádosti, připomínky, různé**

- Starosta obce předložil zastupitelům k rozhodnutí návrh na schválení a zveřejnění záměru pronajmout část pozemku parc. č. 492/1 v k.ú. Kratonohy, druh pozemku trvalý travní porost, a dále část budovy bez čísla popisného a evidenčního, stojící na pozemku parc. č. 5 v k.ú. Kratonohy.

**Usnesením č. 9 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje záměr č. 3/2016 na pronájem části budovy bez čísla popisného a evidenčního, stojící pozemku parc. č. 5 v k.ú. Kratonohy a jeho vyvěšení.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

**Usnesením č. 10 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje záměr č. 4/2016 na pronájem části pozemku parc. č. 492/1 v k.ú. Kratonohy, druh pozemku trvalý travní porost, a jeho vyvěšení.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

- Místostarosta obce Bc. Jiří Štěpánek předložil zastupitelům zpracovaný návrh Interní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a seznámil je s jejím obsahem.

**Usnesením č. 11 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje návrh interní směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu zadavatelem Obcí Kratonohy, s účinností ode dne 16.5.2016.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

- Starosta obce Kratonohy předložil zastupitelům návrh na zrušení záměru č. 6/2015, týkajícího se prodeje nebo směny pozemku parc. č. 24/5 v k. ú. Kratonohy, schváleného usnesením č. 5 na 15. veřejném zasedání zastupitelstva obce Kratonohy. Důvodem pro tento postup je umístění sloupu veřejného osvětlení a nadzemní vedení VN. K tomuto zjištění došlo při provádění geodetického zaměření pozemku.

**Usnesením č. 12 zastupitelstvo obce Kratonohy revokuje své usnesení č. 5 schválené na 15. veřejném zasedání zastupitelstva obce konaném dne 9. 12. 2015, kterým bylo schváleno vyvěšení záměru č. 6/2015 na prodej nebo směnu pozemku parc. č. 24/5 v k. ú. Kratonohy, z důvodu umístění stožáru veřejného osvětlení a nadzemního vedení VN.**

*Výsledek hlasování: Pro 7, proti 0, zdrželi se 0.*

- Starosta obce předložil přítomným zastupitelům návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 16POV02-0075/HK/INV. Jedná se o účelovou investiční dotaci z dotačního fondu Královéhradeckého kraje, určenou na financování výdajů vynaložených na realizaci projektu „Dopravní infrastruktura pro 10 RD v obci Kratonohy“ – vybudování komunikace pro motorová vozidla a komunikace pro pěší, v místě výstavby 10 nových rodinných domů. Výše přiznané dotace činí Kč 600 000,00. Podmínkou pro poskytnuté dotace je dokončení všech činností spojených s realizací předmětného projektu nejpozději do 30.11.2016.

**Usnesením č. 13 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje přijetí dotace a návrh Smlouvy o poskytnutí dotace z dotačního fondu Královéhradeckého kraje č. 16POV02-0075/HK/INV mezi poskytovatelem dotace Královéhradeckým krajem a příjemcem dotace Obcí Kratonohy, jejímž předmětem je poskytnutí účelové investiční dotace ve výši Kč 600 000,00, určené na vybudování komunikace pro motorová vozidla a komunikace pro pěší v místě výstavby 10 nových rodinných domů v obci Kratonohy; zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

- Starosta obce předložil zastupitelům návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – č. IV-12-2012188/VB/02 Michnovka p.č. 611, Vik – přípojka KNN, které bude zatěžovat pozemek parc. č. 570/2 v k.ú. Michnovka ve vlastnictví obce Kratonohy.

**Usnesením č. 14 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2012188/VB/02 Michnovka p.č. 611, Vik – přípojka KNN, mezi povinnou- Obcí Kratonohy a oprávněnou ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8 , PSČ 405 02, jejímž předmětem je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy, k pozemku parc. č. 570/2 v k. ú. Michnovka, obec Kratonohy, a zároveň pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.**

- Starosta obce navrhl zastupitelům přehodnotit rozhodnutí o provedení ukončení administrace žádosti o poskytnutí dotace od SFŽP na realizaci stavby „Kanalizace a ČOV Kratonohy“.

Důvodem je vyčíslení ekvivalentního počtu obyvatel, který ve vztahu k celkové hodnotě projektu kanalizace zásadně ovlivňuje hodnotící kritéria.

Stávající počet ekvivalentních obyvatel ve vztahu k rozsahu projektu vede k nesplnění hodnotících kritérií a následnému vyřazení z projektu.

**Usnesením č. 15 zastupitelstvo obce Kratonohy z důvodu nízkého počtu ekvivalentních obyvatel a celkové hodnoty projektu kanalizace ukončuje administraci žádosti o poskytnutí dotace od SFŽP na realizaci stavby „Kanalizace a ČOV Kratonohy“.**

*Výsledek hlasování: Pro 6, proti 1(Bc. Štěpánek) , zdrželi se 0.*

- Starosta obce předložil přítomným zastupitelům žádost ředitelky příspěvkové organizace Základní a mateřské školy Kratonohy, o poskytnutí navýšení provozního příspěvku ve výši Kč 33 875,00. Celková výše by byla použita na mimořádnou odměnu a zákonné odvody, pro Mgr. Boženu Šotolovou, která po dlouhodobé pracovní neschopnosti ukončí ke dni 25.5.2016 pracovní poměr v ZŠ, neboť ji zdravotní důvody neumožňují nadále vykonávat práci pedagoga.

**Usnesením č. 16 zastupitelstvo obce Kratonohy schvaluje jednorázové účelové navýšení provozního příspěvku zřízené organizace Základní a mateřské školy, Kratonohy, IČ 70984981, o částku Kč 33 875,00.**

## **12. Diskuze**

Paní D. Šmatolánová informovala přítomné zastupitele o termínu konání křtu publikace o Obci Kratonohy a Michnovka vydané k výročí 700 let od první písemné zmínky o obci - dne 11. 06. 2016 od 14,00 hodin.

Dále přítomné upozornila, že se dosud nepodařilo personálně obsadit pozici kronikáře obce.

### **13. Závěr**

Zasedání zakončil starosta obce v 20:40 hod. a poděkoval všem přítomným za účast.

Zápis vyhotoven dne 23.05.2016

**Podpisy:**

**Zapisovatel .....**dne .....

**Ověřovatelé zápisu .....** dne .....

..... dne .....

**Starosta .....** dne .....